

**SKRAĆENI TEKST PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA IZDAVAOCA
AD HUP EVROPA SURDULICA**

1. Poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB, odnosno ime, prezime i matični broj ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva;	Ime i prezime i adresa ponuđača: ALI ABDULLA M S AL-MACKI KATAR broj pasoša: 01203893, PIB: 109874462 Naziv i adrese lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva:---
2. Poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva;	Akcionarsko društvo hotelsko ugostiteljsko preduzeće Evropa Surdulica, Kralja Petra prvog bb, MB: 07259875
3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa, nominalna, odnosno računovodstvena vrednost, ukoliko su akcije bez nominalne vrednosti, CFI kod i ISIN broj akcija, podatak da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su akcije uključene u trgovanje, navesti da li su likvidne;	Obične akcije sa pravom glasa Ukupan broj akcija sa pravom glasa: 122.022 akcija Nominalna vrednost: 1.000,00 dinara Knjigovodstvena vrednost: 1.034,16 dinara na dan 31.12.2016. CFI: ESUVFR ISIN: RSEVROE55149 Akcije su uključene u trgovanje na Open Market i nisu likvidne
4. Podaci o relevantnim cenama akcija ciljnog društva u prethodnom periodu	
4.1. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednjih šest meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;	Nije relevantna pošto akcije nisu likvidne.
4.2. najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcije, uključujući i sticanje na osnovu koga je za ponuđača i/ili lica koja sa njim zajednički deluju nastala obaveza objavljivanja ponude za preuzimanje;	Cena sticanja akcija po osnovu Ugovora o prodaji društvenog kapitala HUP Evropa DP Surdulica iznosi RSD 1.558,30 što predstavlja dinarsku protivvrednost po srednjem kursu NBS ugovorene cene od EUR 12,64 po akciji dana 08.09.2016. kada je uplata izvršena.
4.3. knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu poslednjih godišnjih finansijskih izveštaja;	Knjigovodstvena vrednost: 1.034,16 dinara na dan 31.12.2016.
4.4. procenjena fer vrednost akcija na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;	Procenjena vrednost akcija: 547,87 dinara na dan 06.03.2017. Procenu izvršio: revizorska kuća DFK konsultant-revizija doo Beograd
5. Broj akcija	
5.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme,	Ponuđač ima nameru da preuzme 36.607 akcija/glasova, što čini 30,00033% akcija/glasova ciljnog društva.
5.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne	Ponuda nije uslovna.
6. Učešće ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje u ukupnom broju akcija sa pravom glasa ciljnog društva;	Ponuđač: ALI ABDULLA M S AL-MACKI poseduje 85.415 akcija (69,99967%) ciljnog društva Lica koja sa ponuđačem zajednički deluju: ---
7. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;	Cena po akciji iznosi RSD 1.558,30 što po srednjem kursu NBS na dan 08.09.2016. godine predstavlja protivvrednost od EUR 12,64 po akciji. U slučaju da srednji kurs za EUR na dan zatvaranja ove ponude bude viši, ponudac će prodavcima isplatiti iznos u dinarima koji će odgovarati protivvrednosti EUR 12,64 po akciji, računato po srednjem kursu NBS važećem na dan zatvaranja ove ponude, a ne manje od RSD 1.558,30.
8. Način plaćanja	
8.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji)	U gotovom novcu.
8.2. u hartijama od vrednosti	-----
8.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, a u kom delu u hartijama od vrednosti;	-----
9. Rok važenja ponude za preuzimanje - datum otvaranja i datum zatvaranja ponude;	Datum otvaranja ponude za preuzimanje: 25.04.2017 Datum zatvaranja ponude za preuzimanje: 15.05.2017.

10. Rok plaćanja	Ponudilac će najkasnije 2 radna dana nakon zatvaranja ponude, izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske novčane račune akcionara, otvorene u banci koja je član Centralnog registra.
11. Ciljevi i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to: - budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mestom njenog obavljanja, - strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača, - navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih.	Ciljevi ponuđača i njegove namere u vezi sa budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja: Cilj ponuđača je dalji razvoj preduzeća i povećanje tržišnog učešća kao i aktivno učešće u unapređenju organizacije poslovanja i poboljšanje rezultata preduzeća. Strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača: Ponudilac želi da zajedno sa menadžmentom i zaposlenima AD HUP EVROPA SURDULICA radi na poboljšanju kvaliteta usluga koje pruža ovo društvo, upošljavanju kako postojećih tako i razvoju novih kapaciteta, kroz ulaganja u opremu i povećanje efikasnosti poslovanja sa ciljem povećanja profita. Naveći moguće posledice namera ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja: Ponudilac ima nameru da poboljša uslove postojećih zaposlenih kao i razvoj novih kadrova
12. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, sa posebnim navođenjem prava akcionara da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatanja ponude za preuzimanje;	Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa imaoca na račun deponovanih hartija od vrednosti broj: 89400-920-21241261-44 otvorenog kod člana centralnog registra BDD TANDEM FINANCIAL a.d. Novi Sad, Miroslava Antića 4, počevši od prvog radnog dana otvaranja Ponude za preuzimanje akcija, kod brokera ili banke, člana Centralnog registra, kod koga se vodi njegov vlasnički račun hartija od vrednosti, a na dan zatvaranja ponude kada se akcije mogu deponovati do 12:00 h. Aktionari, deponovanjem hartija od vrednosti, istovremeno prihvataju ponudu za preuzimanje.
13. Poslovno ime, sedište, adresa i broj telefona investicionog društva koje je učestvovalo u pripremi ponude;	Brokersko-dilersko društvo TANDEM FINANCIAL a.d. Novi Sad, Miroslava Antića 4 Tel/faks: 021/425-777 e-mail: office@tandemfin.com www.tandemfin.com
14. Izjava ponuđača da ponudu daje svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju sa pravom glasa pod propisanim i objavljenim uslovima	“Ponuđač daje ponudu svim akcionarima društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju sa pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.”
Izjava ponuđača da će ponudu za preuzimanje akcija poslati ciljnom društvu, organizovanom tržištu na kome se trguje akcijama ciljnog društva i Centralnom registru, najkasnije istog dana, a svim akcionarima ciljnog društva najkasnije tri dana od dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude u dnevnim novinama;	Ponuda za preuzimanje akcija je poslata na adresu ciljnog društva, organizovanog tržišta na kome se trguje akcijama ciljnog društva, i Centralnom registru najkasnije istog dana, a svim akcionarima ciljnog društva najkasnije tri dana od dana kad je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude u dnevnim novinama.
16. Broj i datum rešenja Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju ponude za preuzimanje	4/0-32-751/5-17 od 21.04.2017. godine

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje. ALI ABDULLA M S AL-MACKI, ponuđač je odgovoran za istinitost i celovitost informacija sadržanih u Ponudi za preuzimanje kao i u skraćenom tekstu Ponude.

ALI ABDULLA M S AL-MACKI
Jovan Filipović, po punomoćju
Ponuđač

BDD TANDEM FINANCIAL a.d. Novi Sad
Direktor
Vladimir Ignjatov

Dana, 27.03.2017. godine