

SKRAĆENI TEKST PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA NAŠ STAN AD BEOGRAD

1. poslovno ime, sedište, adresa, matični broj, PIB, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva	PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU MLEČNIH, MLINSKIH PROIZVODA I ČOKOLADE PIONIR PARAĆIN DOO, BEOGRAD, Požeška 65 b, MB: 17510142, PIB: 103073992 Ne postoje lica koja zajednički deluju sa ponuđačem, a poseduju akcije ciljnog društva .
2. poslovno ime, sedište i adresa i matični broj ciljnog društva	Ciljno društvo AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING NAŠ STAN BEOGRAD, Požeška 65b, Beograd, MB: 07052715, PIB 101020590
3. ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa, nominalna, odnosno računovodstvena vrednost, ukoliko su akcije bez nominalne vrednosti, CFI kod i ISIN broj akcija podatak da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su akcije uključene u trgovanje, navesti da li su likvidne	Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva: 9.063 Nominalna vrednost: 8.970,00 dinara CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSNSSTE85165 Knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2014. godine iznosi 2.297,36 dinara. Akcije su uključene na MTP segment Beogradske berze i likvidne su.
4. Podaci o relevantnim cenama akcija ciljnog društva u prethodnom periodu (prikazuju se samo podaci o cenama koje odgovaraju statusu akcija ciljnog društva, u smislu da li su likvidne odnosno da li se njima trguje)	
4.1. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednja tri meseca pre nastanka obaveze objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja; odnosno najviša prosečna ponderisana cena za svako tromesečje počev od tromesečja koje prethodi danu nastanka obaveze do dana podnošenja zahteva;	Prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva po kojoj je trgovano u poslednja tri meseca pre nastanka obaveze u periodu od 18.06.2015.-17.09.2015. je iznosila 2.300,00 RSD.
4.2. poslednja tržišna cena akcija ciljnog društva po kojoj se trgovalo prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko je obim trgovanja navedenog dana bio jednak ili veći od prosečnog dnevnog obima trgovanja u poslednja tri meseca;	Poslednja tržišna cena akcija ciljnog društva po kojoj se trgovalo prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja je 2.300,00 RSD.
4.3. najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci;	Najviša cena po kojoj je ponuđač stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci je 2.300,00 RSD.
4.4. prosečna ponderisana cena po kojoj su ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko su stekli najmanje 10% od ukupnog broja običnih akcija ciljnog društva;	Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponudjač sticao akcije ciljnog društva u poslednje dve godine je 2.300,00 dinara.
4.5. knjigovodstvena vrednost akcija	Nije relevantna jer je akcija likvidna
4.6. procenjena vrednost akcija	Nije relevantna jer je akcija likvidna
5. Broj akcija	
5.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme.	3.024 akcija tj. 33,37 % akcija 3.024 glasova tj. 33,37 % glasova
5.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog	Ponuda nije uslovna.

društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje)	
6. učešće ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje u ukupnom broju akcija sa pravom glasa ciljnog društva	Ponuđač je zakoniti imalac 6.039 akcija ciljnog društva odnosno 66,63%. Ne postoje druga lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva.
7. cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji	Ponuđač se obavezuje da plati 2.300,00 dinara po jednoj akciji.
8. način plaćanja	
8.1. u gotovom novcu	Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu, a ne u akcijama ili drugim hartijama od vrednosti i to 2.300,00 dinara po akciji.
8.2. u hartijama od vrednosti	
8.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, a u kom delu u hartijama od vrednosti	
9. rok važenja ponude za preuzimanje - datum otvaranja i datum zatvaranja ponude	Datum otvaranja ponude: 13.10.2015. godine Datum zatvaranja ponude: 02.11.2015. godine Rok trajanja ponude: 21 dan
10. rok plaćanja (u roku od tri radna dana od datuma zatvaranja ponude)	Plaćanje se vrši u roku od tri radna dana od datuma zatvaranja ponude
11. ciljevi i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to: - budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja, - strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača, - navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih;	Ponuđač namerava da unapredi poslovanje ciljnog društva, zadrži delatnost i mesto obavljanja delatnosti ciljnog društva. Nastaviće se sprovođenje strateškog plana razvoja i većeg tržišnog učešća ciljnog društva kroz unapređenje marketing aktivnosti radi isticanja kvaliteta pruženih usluga ciljnog društva. Ponuđač namerava da radi na unapređenju uslova rada i materijalnog položaja zaposlenih i uprave kao i da ulaže u unapređenje znanja i veština zaposlenih..
12. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, sa posebnim navođenjem prava akcionara da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatanja ponude za preuzimanje.	Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa zakonitog imaoca na račun deponovanih hartija od vrednosti ponuđača broj: 87000-920- 5239745 -65 otvorenog kod Brokersko Dilerskog društva Tesla Capital a.d. Beograd ul. Cvijićeve 129, počev od prvog dana otvaranja ponude za preuzimanje. Akcije se mogu deponovati kod brokera ili banke člana Centralnog registra, kod koga se vodi vlasnički račun hartija od vrednosti. Akcije se mogu deponovati i kod Brokersko Dilerskog društva Tesla Capital a.d. Beograd ul. Cvijićeve, 129. Beograd od 09:00 do 17:00 časova, svakog radnog dana za vreme trajanja ponude za preuzimanje, a poslednjeg dana do 12:00 časova (dan zatvaranja ponude), ukoliko akcionar ima akcije na vlasničkom računu otvorenom kod Tesla Capital a.d. AKCIONARIMA SE SKREĆE PAŽNJA DA SE DEPONOVANJE AKCIJA SMATRA PRIHVATANJEM PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA. AKCIONARI IMAJU PRAVO DA TOKOM VAŽENJA PONUDE ZA PREUZIMANJE POVUKU RANIJE DEPONOVANE AKCIJE I TIME ODUSTANU OD PRIHVATA PONUDE ZA PREUZIMANJE
13. poslovno ime, sedište i adresa, broj telefona investicionog društva koje je učestvovalo u pripremi ponude	Brokersko Dilersko društvo Tesla Capital a.d. Beograd ul. Cvijićeve br. 129, Beograd, Srbija tel: 011/3020-030 TESLA ■ CAPITAL

14. navesti da ponuđač daje jasnu izjavu da ponudu daje svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima	Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima
15. izjava ponuđača da će ponudu za preuzimanje akcija poslati na adresu sedišta ciljnog društva, organizatora tržišta na kome su uključene akcije ciljnog društva i Centralnom registru, najkasnije istog dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude za preuzimanje, a svim akcionarima ciljnog društva, najkasnije tri dana od kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude za preuzimanje	Ponuđač će ponudu za preuzimanje akcija poslati ciljnom društvu, organizatoru tržišta na kome su uključene akcije izdavaoca, Centralnom registru, najkasnije istog dana kad je dao nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude za preuzimanje, a svim akcionarima ciljnog društva najkasnije tri dana od dana kad je dao nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude za preuzimanje
16. broj i datum rešenja Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju ponude za preuzimanje	4/0-32-2883/7-15 od 09.10.2015. godine
Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje. Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.	

Za Tesla Capital ad

Za Ponuđača

Miodrag Ristić, g.direktor

Radiša Nikolić, direktor