

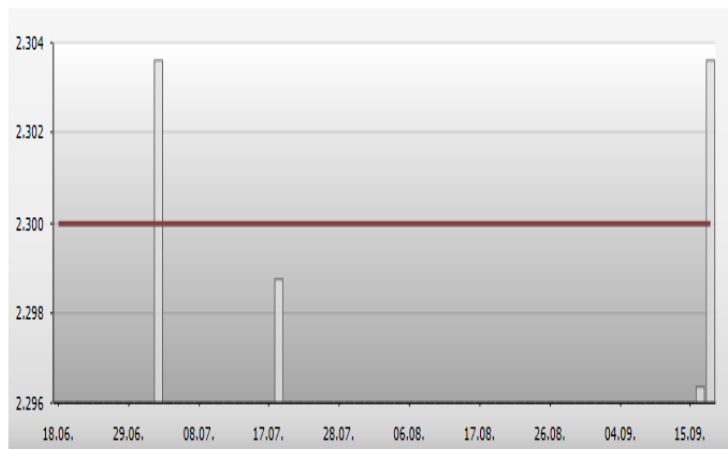
PONUDA ZA PREUZIMANJE AKCIJA NAŠ STAN AD BEOGRAD

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA	
1.1 poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB broj, odnosno ime i prezime matični broj i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva.	PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU MLEČNIH, MLINSKIH PROIZVODA I ČOKOLADE PIONIR PARAĆIN DOO, BEOGRAD, Požeška 65 b, MB: 17510142, PIB: 103073992 Ne postoje lica koja zajednički deluju sa ponuđačem, a poseduju akcije ciljnog društva .
1.2. poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo);	Ciljno društvo AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING NAŠ STAN BEOGRAD, Požeška 65b, Beograd, MB: 07052715, PIB 101020590
1.3. ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa.	Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva: 9.063
2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA	
2.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme;	3.024 akcija tj. 33,37 % akcija 3.024 glasova tj. 33,37 % glasova
2.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);	Ponuda nije uslovna.
2.3. cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;	Cena po jednoj akciji iznosi 2.300,00 dinara po akciji
2.4. način plaćanja:	
2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji);	Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu, a ne u akcijama ili drugim hartijama od vrednosti
2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom);	-
2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.	-
2.5. datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude) napomena: datumom otvaranja ponude smatra se dan objavljivanja skraćenog teksta ponude; ukoliko datum zatvaranja ponude pada u neradni dan, kao datum zatvaranja ponude upisuje se prvi naredni radni dan.	Datum otvaranja ponude: 13.10.2015. godine Datum zatvaranja ponude: 02.11.2015. godine Rok trajanja ponude: 21 dan
2.6. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija;	Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa zakonitog imaoa na račun deponovanih hartija od vrednosti ponuđača broj: 87000-920- 5239745 -65 otvorenog kod Brokersko Dilerskog društva Tesla Capital a.d. Beograd ul. Cvijićeva 129, počev od prvog dana otvaranja ponude za preuzimanje. Akcije se mogu deponovati kod brokera ili banke člana Centralnog registra, kod koga se vodi vlasnički račun hartija od vrednosti. Akcije se mogu deponovati i kod Brokersko Dilerskog društva Tesla Capital a.d. Beograd ul. Cvijićeva, 129. Beograd od 09:00 do 17:00 časova, svakog radnog dana za vreme trajanja ponude za preuzimanje, a poslednjeg dana do 12:00 časova (dan zatvaranja ponude), ukoliko akcionar ima akcije na vlasničkom računu otvorenom kod Tesla Capital a.d. AKCIONARIMA SE SKREĆE PAŽNJA DA SE DEPONOVANJE AKCIJA SMATRA PRIHVATANJEM PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA. AKCIONARI IMAJU PRAVO DA TOKOM VAŽENJA PONUDE ZA PREUZIMANJE POVUKU RANIJE DEPONOVANE AKCIJE I TIME ODUSTANU OD PRIHVATA PONUDE ZA PREUZIMANJE

2.7. način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija);	Akcije se mogu povući sa računa deponovanih HoV svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana do 12:00 časova (dan zatvaranja ponude) davanjem pisanog naloga za povlačenje akcija članu Centralnog registra HoV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih HoV.
2.8. način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija;	Ponuđač će najkasnije trećeg radnog dana nakon zatvaranja ponude izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske novčane račune akcionara, otvorene u banci koja je član Centralnog registra, a koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija.
2.9. troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija;	Provizija brokersko-dilerskog društva u skladu sa tarifnikom, troškovi u Centralnom registru po Pravilniku o tarifi i troškovi banke depozitara novca.
2.10. slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu.	Datu ponudu za preuzimanje ponuđač može povući u slučaju: - objavljivanja konkurentne ponude po višoj ceni; - stečaja ciljnog društva. U slučaju povlačenja ove ponude za preuzimanje, ponuđač će to povlačenje objaviti na istovetan način na koji je ova ponuda objavljena.
3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE	
3.1. vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj, da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu i ako su uključene u trgovanje navesti da li su likvidne;	Obične akcije, svaka akcija ima jedan glas, prenos vlasništva nije ograničen, u potpunosti otplaćene, glase na ime i registrovane su u Centralnom registru, depou i klirinigu hartija od vrednosti. Ukupan broj akcija: 9.063 Nominalna vrednost akcije: 8.970,00 dinara Knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2014. godine: 2.297,36 dinara CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSNSSTE85165 Akcije su uključene na tržišni segment MTP segment Beogradske berze i likvidne su.
3.2. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;	Prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva po kojoj je trgovano u poslednja tri meseca pre nastanka obaveze u periodu od 18.06.2015.-17.09.2015. je iznosila 2.300,00 RSD.
3.3. poslednja tržišna cena akcija ciljnog društva po kojoj se trgovalo prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko je obim trgovanja navedenog dana bio jednak ili veći od prosečnog dnevnog obima trgovanja u poslednja tri meseca;	Poslednja tržišna cena akcija ciljnog društva po kojoj se trgovalo prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja je 2.300,00 RSD.
3.4. najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre objavljivanja obaveštenja o nameri;	Najviša cena po kojoj je ponuđač stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci je 2.300,00 RSD.
3.5. prosečna ponderisana cena po kojoj su ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko su stekli najmanje 10% od ukupnog broja običnih akcija ciljnog društva;	Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponudjač sticao akcije ciljnog društva u poslednje dve godine je 2.300,00 dinara.
3.6 knjigovodstvena vrednost akcija	Nije relevantna jer je akcija likvidna
3.7. procenjena vrednost akcija	Nije relevantna jer je akcija likvidna
3.8. podaci o tržištu na koje su uključene akcije ciljnog društva: – naziv i sedište organizovanog tržišta;	Beogradska berza a.d. Beograd ul. Omladinskih brigada, 1. Novi Beograd

– grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca, pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, pri čemu "x" osa označava datum, a "y" osa označava cenu, odnosno obim prometa;

NSST - Naš stan a.d., Beograd



4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

4.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje; Ciljno društvo AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING NAŠ STAN BEOGRAD, Požeška 65b, Beograd, MB: 07052715, PIB 101020590

4.2. šifra i naziv osnovne delatnosti; 7112 – Inženjerske delatnosti I tehničko savetovanje

4.3 podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ciljnog društva sa stanjem na dan 31. decembra 2014;

Bilans stanja		u 000 rsd		Bilans uspeha		u 000 rsd	
AKTI VA				POSLOVNI PRIHODI		25.091	
Upisani a neuplaćeni kapital				Prihodi od prodaje robe		0	
Stalna imovina		91.279		Prihodi od prodaje proizvoda I usluga		3.000	
Nematerijalna imovina		85		Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		0	
NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA		91.194		Drugi poslovni prihodi		22.091	
BIOLOŠKA SREDSTVA		0		RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI		0		POSLOVNI RASHODI		39.902	
DUGOROČNA POTRAŽIVANJA		0		Nabavna vrednost prodate robe		0	
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA		0		Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe		0	
OBRтна IMOVINA		5.719		Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda I nedovršenih usluga		0	
ZALIHE		76		Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda I nedovršenih usluga		0	
POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE		5.122		Troškovi materijala		208	
POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA		0		Troškovi goriva i energije		1.814	
DRUGA POTRAŽIVANJA		0		Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi		26.624	
Fin. sredstva koj se vrednuju po fer vred. kroz bilans uspeha		0		Troškovi proizvodnih usluga		960	
KRATKOROČNI FIN. PLASMANI		0		Troškovi amortizacije		1.068	
GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA		337		Troškovi dugorocnih rezervisanja		6.663	
POREZ NA DODATU VREDNOST		0		Nematerijalni troškovi		2.565	
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRNIČENJA		184		POSLOVNI DOBITAK		0	
UKUPNA AKTIVA		96.998		POSLOVNI GUBITAK		14.811	
Vanbilansna aktiva		0		FINANSIJSKI PRIHODI		492	
PASIVA				Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi		2	
KAPITAL		17.327		Prihodi od kamata		0	
OSNOVNI KAPITAL		81.390		Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule		490	

Upisani a neuplaćeni kapital	0	FINANSIJSKI RASHODI	4.851
Otkupljene sopstvene akcije	0	Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima I ostali finansijski rashodi	4.755
Rezerve	180	Rashodi kamata	2
Revaloriz. rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnia, postrojenja I opreme	0	Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	94
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	GUBITAK IZ FINANSIRANJA	4.359
NERASPOREĐENI DOBITAK	0	PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0
UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0	RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	9.318
GUBITAK	64.243	OSTALI PRIHODI	572
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	61.864	OSTALI RASHODI	2
Dugoročna rezervisanja	9.312	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
Dugoročne obaveze	52.552	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	27.918
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	991	NETO DOBITAK POSLOVANJA	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	16.816	NETO GUBITAK POSLOVANJA	0
Kratkoročne fin. obaveze	7.178	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1.716	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	27.918
Obaveze iz poslovanja	958	POREZ NA DOBITAK	0
Ostale kratkoročne obaveze	4.925	Poreski rashod perioda	0
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	1.848	Odloženi poreski rashodi perioda	248
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	0	Odloženi poreski prihodi perioda	0
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	191	ISPLACENA LICNA PRIMANJA POSLODAVCA	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	NETO DOBITAK	0
UKUPNA PASIVA	96.998	NETO GUBITAK	28.166
Vanbilansna pasiva	0	Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto dobitak koji prirada vecisnikom vlasniku	0
		Neto gubitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto gubitak koji prirada vecisnikom vlasniku	0
		Zarada po akciji	0
		Osnovna zarada po akciji	0
		Umanjena zarada po akciji	0

4.4. ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama);

Ukupan broj izdatih akcija: 9.063
Ukupan broj sopstvenih akcija: /
Nema preferencijalnih akcija

4.5. broj i procenat učešća Akcionarskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala, u ukupnom broju izdatih običnih akcija;	Akcionarski fond ne poseduje akcije ciljnog društva. Republički fond za PIO ne poseduje akcije ciljnog društva Ne postoji rezervisani društveni kapital
4.6. drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču;	Ne postoji
4.7. navesti posebno broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude:	
– ponuđač;	Ponuđač je zakoniti imalac 6.039 akcija ciljnog društva. Ne postoje druga lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva.
– lica koja s njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno);	/
– član uprave;	/
– lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača;	/
4.8. dati sledeće podatke o sticanju akcija sa pravom glasa ciljnog društva, od strane ponuđača i lica sa kojima deluje zajednički, u periodu od dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja:	Ponuđač je u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, kupovinom na Beogradskoj berzi, sticao akcije ciljnog društva kako sledi:
– broj (količina) stečenih akcija;	- dana 17.09.2015. stekao je 304 akcije akcija ciljnog društva po ceni od 2.300 dinara,
– cena sticanja;	- dana 17.09.2015. godine stekao je 5.735 akcija ciljnog društva po ceni od 2.070,00 dinara u Blok transakciji na Beogradskoj berzi, od povezanih lica Pionir doo Beograd i Amasis doo Beograd,
– datum transakcije;	- dana 19.06.2015. godine, Pionir doo Beograd kao povezano lice, stekao je 1.000 akcija ciljnog društva od Akcionarskog fonda, po ceni od 2.300,00 dinara,
– način sticanja (pravni posao).	-dana 22.06.2015. godine, Pionir doo Beograd kao povezano lice, stekao je 1529 akcija ciljnog društva od Akcionarskog fonda, po ceni od 2.300,00 dinara.
5. PODACI O PONUĐAČU	
5.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični i PIB broj, odnosno ime i prezime matični broj i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a poseduju akcije ciljnog društva;	
Poslovno ime	PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU MLEČNIH, MLINSKIH PROIZVODA I ČOKOLADE PIONIR PARAĆIN DOO
Matični broj	17510142
Sedište	Beograd
Adresa	Požeška 65b
PIB	103073992
5.2. šifra i naziv osnovne delatnosti;	1072– Proizvodnja dvopeka, kekisa, trajnog peciva i kolača
5.3. vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru;	Upisani novčani kapital 189.677,43 RSD Upisani nenovčani kapital 90.326.266,38 RSD 214.916,20 RSD 25.200.000,00 RSD 1.196.000,00 RSD Uplaćeni novčani kapital 189.677,43 RSD Uneti nenovčani kapital 90.326.266,38 RSD 214.916,20 RSD 25.200.000,00 RSD 1.196.000,00 RSD
5.4. navesti način i izvore obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva;	Ponuđač je za kupovinu akcija ciljnog društva obezbedio novčana sredstva na namenskom računu za kupovinu akcija otvoren u Societe generale banka ad.
5.5. podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeonika ponuđača;	Miroljub Aleksić, JMBG 2603957710410, je 100% vlasnik ponudjača.
5.6. podaci o povezanim licima u kojima ponuđač ima	/

više od 25% učešća u kapitalu;							
5.7. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora.							
Redovni finansijski izveštaj PIONIR PARAĆIN doo, sa stanjem na dan 31.12 2014. godinu iskazan u RSD							
Bilans stanja		u 000 rsd		Bilans uspeha		u 000 rsd	
AKTI VA				POSLOVNI PRIHODI		395.298	
Upisani a neuplaćeni kapital				Prihodi od prodaje robe		201.514	
Stalna imovina		2.012.921		Prihodi od prodaje proizvoda I usluga		174.974	
Nematerijalna imovina		2.661		Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		0	
NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA		1.280.190		Drugi poslovni prihodi		18.810	
BIOLOŠKA SREDSTVA		0		RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA		0	
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI		730.070		POSLOVNI RASHODI		568.884	
DUGOROČNA POTRAŽIVANJA		0		Nabavna vrednost prodate robe		209.046	
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA		0		Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe		111	
OBRтна IMOVINA		365.265		Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda I nedovršenih usluga		19.670	
ZALIHE		69.061		Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda I nedovršenih usluga		0	
POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE		152.971		Troškovi materijala		116.364	
POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA		17.433		Troškovi goriva i energije		20.520	
DRUGA POTRAŽIVANJA		120.201		Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi		113.478	
Fin. sredstva koj se vrednuju po fer vred. kroz bilans uspeha		0		Troškovi proizvodnih usluga		55.815	
KRATKOROČNI FIN. PLASMANI		968		Troškovi amortizacije		51.356	
GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA		395		Troškovi dugorocnih rezervisanja		1.073	
POREZ NA DODATU VREDNOST		3.031		Nematerijalni troškovi		21.013	
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRNIČENJA		1.205		POSLOVNI DOBITAK		0	
UKUPNA AKTIVA		2.378.186		POSLOVNI GUBITAK		173.586	
Vanbilansna aktiva		141.470		FINANSIJSKI PRIHODI		52.992	
PASIVA				Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi		31.804	
KAPITAL		947.795		Prihodi od kamata		1.703	
OSNOVNI KAPITAL		117.121		Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule		19.485	
Upisani a neuplaćeni kapital		0		FINANSIJSKI RASHODI		129.105	
Otkupljene sopstvene akcije		0		Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima I ostali finansijski rashodi		67.321	
Rezerve		0		Rashodi kamata		45	
Revaloriz. rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnia, postrojenja I opreme		0		Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule		61.739	
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		0		DOBITAK IZ FINANSIRANJA		0	
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		0		GUBITAK IZ FINANSIRANJA		76.113	
NERASPOREĐENI DOBITAK		1.531.027		PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA		0	
UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE		0		RASHODI OD USKLADJIVANJA		7.429	

		VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	
GUBITAK	700.353	OSTALI PRIHODI	90.117
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	34.515	OSTALI RASHODI	516
Dugoročna rezervisanja	2.625	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
Dugoročne obaveze	31.890	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	167.527
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	762	NETO DOBITAK POSLOVANJA	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	1.395.114	NETO GUBITAK POSLOVANJA	82
Kratkoročne fin. obaveze	611.767	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	3.520	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	167.609
Obaveze iz poslovanja	742.054	POREZ NA DOBITAK	0
Ostale kratkoročne obaveze	34.323	Poreski rashod perioda	0
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0	Odloženi poreski rashodi perioda	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	434	Odloženi poreski prihodi perioda	292
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	3.016	ISPLACENA LICNA PRIMANJA POSLODAVCA	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	NETO DOBITAK	0
UKUPNA PASIVA	2.378.186	NETO GUBITAK	167.317
Vanbilansna pasiva	141.470	Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto dobitak koji pripada vecisnom vlasniku	
		Neto gubitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto gubitak koji pripada vecisnom vlasniku	0
		Zarada po akciji	0
		Osnovna zarada po akciji	0

Mišljenje revizora:

Po našem mišljenju, godišnji finansijski izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijsko stanje Privrednog društva za proizvodnju mlečnih, mlinskih proizvoda i čokolade Pionir Paraćin doo Beograd na dan 31.12.2014. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za poslovnu godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u napomenama uz godišnje finansijske izveštaje.

Reviziju izvršio MOORE STEPHENS revizija i računovodstvo doo Beograd, Studentski trg 4/V.

5.8. bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude;	- dana 17.05.2015. godine u Blok transakciji na Beogradskoj berzi, ponudjač je od povezanih lica Pionir doo Beograd i Amasis doo, stekao 5.735 akcija ciljnog društva po ceni od 2.070,00 dinara.	
5.9. podaci o direktoru, članovima Uprave;	Radiša Nikolić, direktor	
5.10. dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača);	/	
5.11. poslovno ime, sedište i adresa investicionog društva, koje je učestvovalo u pripremi ponude za preuzimanje akcija.	Brokersko Dilersko društvo Tesla Capital a.d. Beograd ul. Cvijićeve br. 129, Beograd, Srbija tel: 011/3020-030	TESLA ■ CAPITAL
6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA		

Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.	/
7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA	
Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora. Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.	Nisu postojali pregovori, ni ugovori, ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave.
8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA	
Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.	/
9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM	
Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:	
– budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja, – strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača, – navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih;	Ponuđač namerava da unapredi poslovanje ciljnog društva, zadrži delatnost i mesto obavljanja delatnosti ciljnog društva. Nastaviće se sprovođenje strateškog plana razvoja i većeg tržišnog učešća ciljnog društva kroz unapređenje marketing aktivnosti radi isticanja kvaliteta pruženih usluga ciljnog društva. Ponuđač namerava da radi na unapređenju uslova rada i materijalnog položaja zaposlenih i uprave kao i da ulaže u unapređenje znanja i veština zaposlenih.
10. DRUGE BITNE ČINJENICE	
Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.	/
11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU: Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.	
12 ODGOVORNA LICA	Za Ponuđača: Radiša Nikolić, direktor Za BDD Tesla Capital ad: Miodrag Ristić, g. direktor

Beograd, 23.09.2015. godine

Za BDD Tesla Capital.d.

Miodrag Ristić

Za Ponuđača

Radiša Nikolić, direktor

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.