

**PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA
IZDAVAOCA MILAN BLAGOJEVIĆ AD SMEDEREVO**

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

- 1.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB broj, odnosno ime, prezime i matični broj ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva;

Ponuđač: AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU, TURIZAM I USLUGE, INVEJ, BEOGRAD (ZEMUN), Aleksandra Dubčeka 14, MB: 06731678, PIB: 100105800.

Ne postoje lica koja zajednički deluju sa ponudjačem, a koja poseduju akcije ciljnog društva.

- 1.2. poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo);

Ciljno društvo: AKCIONARSKO DRUŠTVO MILAN BLAGOJEVIĆ PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU ELEKTRIČNIH I NEELEKTRIČNIH APARATA ZA DOMAĆINSTVO SMEDEREVO, Đure Strugara 20, MB: 07342756, PIB: 100359364.

- 1.3. ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa

126.000 akcija

2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

- 2.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme;

33.201 akcija što čini 26,35% ukupnog broja akcija

33.201 glasova što čini 26,35% ukupnog broja glasova

- 2.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);

Ponuda nije uslovna.

- 2.3. cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;

Cena po jednoj akciji iznosi 3.360,00 dinara.

- 2.4. način plaćanja

- 2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji);

Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu, i to po ceni od 3.360,00 dinara po akciji.

- 2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom);

/

- 2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.;

/

- 2.5. datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)

Napomena: datumom otvaranja ponude smatra se dan objavljivanja skraćenog teksta ponude. Ukoliko datum zatvaranja ponude pada u neradni dan, kao datum zatvaranja ponude upisuje se prvi naredni radni dan.

Datum otvaranja ponude: 30.07.2019. godine

Datum zatvaranja ponude: 19.08.2019. godine

Rok trajanja ponude: 21 dan

- 2.6. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija;

Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa zakonitog imaoца na račun deponovanih hartija od vrednosti ponuđača broj 87000-920-0000536504-67 otvorenog kod Brokersko Dilerskog društva Tesla Capital a.d. Beograd ul. Cvijićeva 129, počev od prvog dana otvaranja ponude za preuzimanje. Akcije se mogu deponovati kod brokera ili banke člana Centralnog registra, kod koga se vodi vlasnički račun hartija od vrednosti. Akcije se mogu deponovati i kod Brokersko Dilerskog društva Tesla Capital a.d. Beograd ul. Cvijićeva, 129. Beograd od 08:00 do 16:00 časova, nakon prenosa akcija na vlasnički račun kod Tesla Capital ad, svakog radnog dana za vreme trajanja ponude za preuzimanje, a poslednjeg dana trajanja ponude do 12:00 časova (dan zatvaranja ponude).
AKCIONARIMA SE SKREĆE PAŽNJA DA SE DEPONOVANJE AKCIJA SMATRA PRIHVATANJEM PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA. AKCIONARI IMAJU PRAVO DA TOKOM VAŽENJA PONUDE ZA PREUZIMANJE POVUKU DEPONOVANE AKCIJE I TIME ODUSTANU OD PRIHVATA PONUDE ZA PREUZIMANJE.

- 2.7. način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija);

Akcije se mogu povući sa računa deponovanih finansijskih instrumenata svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana do 12:00 časova (dan zatvaranja ponude) davanjem pisanog naloga za povlačenje akcija članu Centralnog registra HoV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih finansijskih instrumenata.

- 2.8. način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija;

Ponuđač će najkasnije drugog radnog dana nakon zatvaranja ponude izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske novčane račune akcionara, otvorene u banci koja je član Centralnog registra, a koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija.

- 2.9. troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija;

Provizija brokersko-dilerskog društva u skladu sa tarifnikom, troškovi Centralnog registru po Pravilniku o tarifi i troškovi banke depozitara novca.

- 2.10. slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu.

Datu ponudu za preuzimanje ponuđač može povući u slučaju: objavljivanja konkurentске ponude po višoj ceni ili stečaja ciljnog društva.
U slučaju povlačenja ove ponude za preuzimanje, ponuđač će to povlačenje objaviti na istovetan način na koji je ova ponuda objavljena.

3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE

- 3.1. vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj, da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu i ako su uključene u trgovanje navesti da li su likvidne;

Obične akcije, svaka akcija ima jedan glas, prenos vlasništva nije ograničen, u potpunosti otplaćene, glase na ime i registrovane su u Centralnom registru, depou i kliringu hartija od vrednosti.

Ukupan broj izdatih akcija: 126.000

Nominalna vrednost akcije: 600,00 dinara

CFI kod: ESVUFR; ISIN broj: RSMBLSE42658;

Akcije su uključene na tržišni segment MTP Belex Beogradske berze i nisu likvidne.

- 3.2. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednjih šest meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje

Nije relevantna jer akcija nije likvidna.

- 3.3. najviša cena po kojoj je ponudjač ili lica koja sa njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze uključujući i sticanje na osnovu koga je za ponudjača i lica koja zajednički deluju nastala obaveza.

Najviša cena po kojoj je ponudjač stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci je 3.360,00 rsd.

- 3.4. knjigovodstvena vrednost akcija

Knjigovodstvena vrednost akcije na 31.12.2018. godine iznosi 3.354,17 rsd.

- 3.5. procenjena fer vrednost akcija na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje

Procenjena fer vrednost akcija na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje, odnosno na dan 28.05.2019. godine, iznosi 3.332,00 rsd.

Autor Izveštaja o proceni fer vrednosti je preduzeće za reviziju Finodit doo Beograd, Imotska 1.

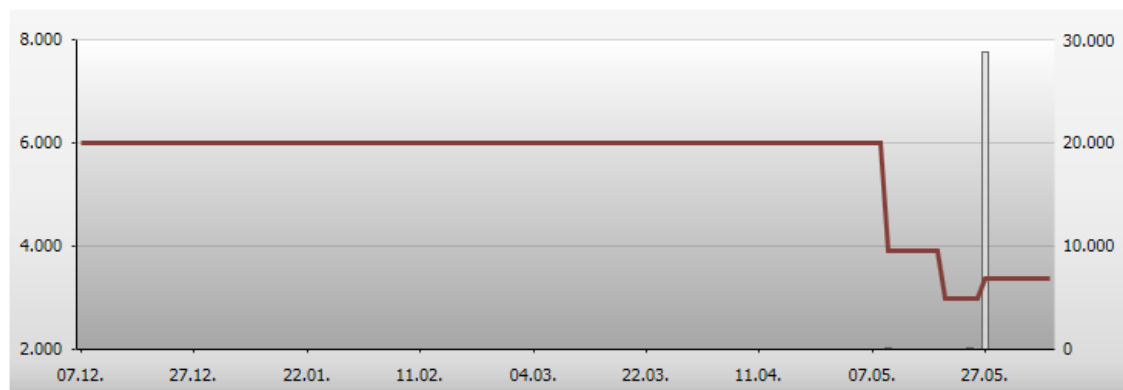
3.6. podaci o tržištu na koje su uključene akcije ciljnog društva:

- naziv i sedište organizovanog tržišta;

Beogradska berza a.d. Beograd, ul. Omladinskih brigada 1, Novi Beograd.

- grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci, pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, pri čemu "x" osa označava datum, a "y" osa označava cenu, odnosno obim prometa;

MBLS - Milan Blagojević a.d. , Smederevo



4. **PODACI O CILJNOM DRUŠTVU**

4.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje;

Ciljno društvo: AKCIONARSKO DRUŠTVO MILAN BLAGOJEVIĆ PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU ELEKTRIČNIH I NEELEKTRIČNIH APARATA ZA DOMAĆINSTVO SMEDEREVO, Đure Strugara 20, MB: 07342756, PIB: 100359364.

4.2. šifra i naziv osnovne delatnosti;

2752 - Proizvodnja neelektričnih aparata za domaćinstvo

4.3. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha Milan Blagojević ad Smederevo sa stanjem na dan 31. decembra 2018;

BILANS STANJA		BILANS USPEHA	
	u 000 rsd		u 000 rsd
AKTI VA		PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	
UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	POSLOVNI PRIHODI	1.485.579
STALNA IMOVINA	283.625	PRIHODI OD PRODAJE ROBE	2.529
NEMATERIJALNA IMOVINA	27	PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA	1.481.895
NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA	277.345	PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1.029
BIOLOŠKA SREDSTVA	0	DRUGI POSLOVNI PRIHODI	126
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	6.253	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	
DUGOROČNA POTRAŽIVANJA	0	POSLOVNI RASHODI	1.669.400
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	3.203
OBRTNA IMOVINA	759.509	PRIHODI OD AKTIVIRANJA UCINAKA I ROBE	381
ZALIHE	505.780	POVEĆANJE VREDN. ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZV. I NEDOVRŠENIH USLUGA	69.394
POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE	151.112	SMANJENJE VREDN. ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZV. I NEDOVRŠENIH USLUGA	5.578
POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0	TROŠKOVI MATERIJALA	944.798
DRUGA POTRAŽIVANJA	27.729	TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	69.128
FINANSIJSKA SREDSTVA KOJ SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LICNI RASHODI	393.638
KRA TKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	10.644	TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	177.490
GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	17.011	TROŠKOVI AMORTIZACIJE	43.413
POREZ NA DODATU VREDNOST	46.717	TROŠKOVI DUGOROCNIH REZERVISANJA	66.714
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRNIČENJA	516	NEMATERIJALNI TROŠKOVI	35.213
UKUPNA AKTIVA	1.043.134	POSLOVNI DOBITAK	0
VANBILANSNA AKTIVA	27	POSLOVNI GUBITAK	183.821
PASIVA		FINANSIJSKI PRIHODI	2.206

KAPITAL	422.626	FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	122
OSNOVNI KAPITAL	75.600	PRIHODI OD KAMATA	2
UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	2.082
OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0	FINANSIJSKI RASHODI	14.916
REZERVE	119.844	FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	2.521
REVALORIZ. REZERVE PO OSN. REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNIA, POSTROJENJA I OPREME	201.737	RASHODI KAMATA	9.479
NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HART. OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	2.689	NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	2.916
NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HART. OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0	DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0
NERASPOREĐENI DOBITAK	1.054.406	GUBITAK IZ FINANSIRANJA	12.710
UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0	PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	8.428
GUBITAK	1.031.650	RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	610.338
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	139.065	OSTALI PRIHODI	30.190
DUGOROČNA REZERVISANJA	93.617	OSTALI RASHODI	254.690
DUGOROČNE OBAVEZE	45.448	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	18.451	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1.022.941
KRATKOROČNE OBAVEZE	462.992	NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUST, EFEKTI PROM. RAČUNOV. POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	0
KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	154.633	NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUST, EFEKTI PROM. RAČUNOV. POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	8.709
PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	71.279	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
OBAVEZE IZ POSLOVANJA	199.947	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	1.031.650
OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	32.061	POREZ NA DOBITAK	0
OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	528	PORESKI RASHOD PERIODA	0
OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	4.544	ODLOŽENI PORESKE RASHODI PERIODA	0
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0	ODLOŽENI PORESKE PRIHODI PERIODA	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	ISPLACENA LICNA PRIMANJA POSLODAVCA	0
UKUPNA PASIVA	1.043.134	NETO DOBITAK	0
VANBILANSNA PASIVA	27	NETO GUBITAK	1.031.650
		NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	0
		NETO DOBITAK KOJI PRIRADA VEĆISNKOM VLASNIKU	0
		NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	0
		NETO GUBITAK KOJI PRIRADA VEĆISNKOM VLASNIKU	0
		ZARADA PO AKCIJI	0
		Osnovna zarada po akciji	0
		Umanjena zarada po akciji	0

- 4.4. ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama);

Ukupan broj izdatih akcija: 126.000; Ukupan broj sopstvenih akcija: /; Nema preferencijalnih akcija

- 4.5. broj akcija i procenat učešća Republike Srbije, Akcionarskog fonda, PIO fonda, Fonda za razvoj Republike Srbije i Registra akcija i udela u ukupnom broju izdatih običnih akcija, kao i eventualno učešće društvenog kapitala u osnovnom kapitalu;

Republika Srbija ne poseduje akcije ciljnog društva; Akcionarski fond ne poseduje akcije ciljnog društva; Republički fond za PIO ne poseduje akcije ciljnog društva; Fond za razvoj Republike Srbije i Registar akcija i udela ne poseduju akcije ciljnog društva; Ne postoji društveni kapital

- 4.6. drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču;

Ne postoje.

- 4.7. navesti posebno broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan podnošenja zahteva - ponuđač;

Ponuđač poseduje 92.799 akcija ciljnog društva, odnosno 73,65%.

- lica koja s njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno);

/

- 4.8. dati sledeće podatke o sticanju akcija sa pravom glasa ciljnog društva, od strane ponuđača i lica sa kojima deluje zajednički, u periodu od 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje:

- broj (količina) stečenih akcija;
- cena sticanja;
- datum transakcije;
- način sticanja (pravni posao).

Ponuđač je 27.05.2019. godine, stekao 28.328 akcija ciljnog društva, kupovinom na Beogradskoj berzi, od Akcionarskog fonda i PIO fonda. Cena po kojoj je ponuđač stekao akcije ciljnog društva je 3.360,00 rsd po akciji. Ponuđač je 28.05.2019. godine, stekao 21 akciju ciljnog društva, kupovinom na Beogradskoj berzi. Cena po kojoj je ponuđač stekao akcije ciljnog društva je 3.360,00 rsd po akciji.

5. PODACI O PONUĐAČU

- 5.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični i PIB broj, odnosno ime i prezime matični broj i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a poseduju akcije ciljnog društva;

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU, TURIZAM I USLUGE, INVEJ, BEOGRAD (ZEMUN), Aleksandra Dubčeka 14, MB: 06731678, PIB: 100105800.

- 5.2. šifra i naziv osnovne delatnosti ponuđača;

4690 - Nespecijalizovana trgovina na veliko

- 5.3. vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru;

Novčani kapital:	Nenovčani kapital:
Upisan 10.000,00 EUR	Upisan 2.000.412,54 EUR
Uplaćen 10.000,00 EUR od 18.05.2010.	Unet 2.000.412,54 EUR

- 5.4. navesti način i izvore obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva;

Ponuđač je za kupovinu akcija ciljnog društva obezbedio novčana sredstva koja se nalaze na namenskom računu u Addico Bank ad Beograd. Sredstva su obezbedjena iz sopstvenih izvora.

- 5.5. podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeonika ponuđača;

Sredojević Srđan, JMBG: 2601963710055, je vlasnik 100% udela Ponuđača.

- 5.6. podaci o povezanim licima u kojima ponuđač ima više od 25% učešća u kapitalu;

- AD VITAL FABRIKA ULJA I BILJNIH MASTI VRBAS, mb: 08065721, ponuđač poseduje 69,07% učešća;
- AKCIONARSKO DRUŠTVO ALBUS NOVI SAD, mb: 08196508, ponuđač poseduje 80,68% učešća;
- AD ZA PROIZVODNJU PREHRAMB. PROIZVODA 'RATAR' PANČEVO, mb: 08006059, ponuđač poseduje 36,43% učešća;
- RATAR CORN DOO PANČEVO, mb: 21309303, ponuđač poseduje 36,43% učešća preko društva Ratar ad Pančevo;
- AURORA PHARM DOO BEOGRAD-ZEMUN, mb: 21300250, ponuđač poseduje 80,68 % učešća preko društva Albus ad;
- SUNCE FABRIKA ULJA I BILJNIH MASTI DOO SOMBOR, mb: 08067899, ponuđač poseduje 100,00% učešća;
- NOVO SUNCE DOO SOMBOR, mb: 21441830, ponuđač poseduje 100,00% učešća preko društva Sunce doo Sombor;

- 5.7. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora.

Podaci iz konsolidovanih finansijskih izveštaja matične kompanije INVEJ AD sa stanjem na dan 31. decembra 2017.g			
BILANS STANJA		BILANS USPEHA	
	u 000 rsd		u 000 rsd
AKTI VA		PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	
UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		POSLOVNI PRIHODI	6.944.497
STALNA IMOVINA	6.960.125	PRIHODI OD PRODAJE ROBE	56.444
NEMATERIJALNA IMOVINA	3.347	PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA	6.740.955
NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA	6.230.176	PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1.666
BIOLOŠKA SREDSTVA	0	DRUGI POSLOVNI PRIHODI	145.432
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	762.602	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	
DUGOROČNA POTRAŽIVANJA	0	POSLOVNI RASHODI	6.891.778
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	27.249
OBRтна IMOVINA	4.981.780	PRIHODI OD AKTIVIRANJA UCINAKA I ROBE	2.759
ZALIHE	1.681.445	POVEĆANJE VREDN. ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZV. I NEDOVRŠENIH USLUGA	204.013
POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE	1.766.744	SMANJENJE VREDN. ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZV. I NEDOVRŠENIH USLUGA	0
POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0	TROŠKOVI MATERIJALA	4.963.807
DRUGA POTRAŽIVANJA	80.535	TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	390.853
FINANSIJSKA SREDSTVA KOJ SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LICNI RASHODI	877.029
KRA TKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	898.305	TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	484.164
GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	24.685	TROŠKOVI AMORTIZACIJE	186.706
POREZ NA DODATU VREDNOST	157.746	TROŠKOVI DUGOROCNIH REZERVISANJA	2.453
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRNIČENJA	372.320	NEMATERIJALNI TROŠKOVI	166.289
UKUPNA AKTIVA	11.941.905	POSLOVNI DOBITAK	52.719
VANBILANSNA AKTIVA	15.730.525	POSLOVNI GUBITAK	0
PASIVA		FINANSIJSKI PRIHODI	607.099
KAPITAL	949.215	FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	168.084
OSNOVNI KAPITAL	2.270.588	PRIHODI OD KAMATA	69
UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	438.946
OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0	FINANSIJSKI RASHODI	177.915
REZERVE	68.241	FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	9.111
REVALORIZ. REZERVE PO OSN. REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNIA, POSTROJENJA I OPREME	1.718.335	RASHODI KAMATA	112.270
NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HART. OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUH VATNOG REZULTATA	0	NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	56.534
NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HART. OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUH VATNOG REZULTATA	0	DOBITAK IZ FINANSIRANJA	429.184
NERASPOREĐENI DOBITAK	6.948.193	GUBITAK IZ FINANSIRANJA	0
UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0	PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	640.368
GUBITAK	10.056.142	RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	297.839
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	2.524.641	OSTALI PRIHODI	2.429.996
DUGOROČNA REZERVISANJA	13.796	OSTALI RASHODI	393.624
DUGOROČNE OBAVEZE	2.510.845	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE	2.860.804

		OPOREZIVANJA	
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	225.172	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	8.242.877	NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUST, EFEKTI PROM. RAČUNOV. POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	0
KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	3.035.053	NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUST, EFEKTI PROM. RAČUNOV. POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	15.850
PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	161.493	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	2.844.954
OBAVEZE IZ POSLOVANJA	4.299.549	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	585.217	POREZ NA DOBITAK	0
OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	31.643	PORESKI RASHOD PERIODA	208
OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	105.304	ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	2.252
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	24.618	ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	ISPLACENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0
UKUPNA PASIVA	11.941.905	NETO DOBITAK	2.842.494
VANBILANSNA PASIVA	15.730.525	NETO GUBITAK	0
		NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	52.983
		NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	2.789.511
		NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	0
		NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	0
		ZARADA PO AKCIJI	0
		Osnovna zarada po akciji	0
		Umanjena zarada po akciji	0

Mišljenje revizora Revizorska kuća-Auditor doo Beograd:

Osnove za izražavanje mišljenja sa rezervom

U okviru AOP-a 0010, na dan 31. decembar 2017. godine, iskazana je sadašnja vrednost nekretnina, postrojenja i opreme u iznosu od 6.230.176 hiljada dinara. Od ukupno navedenog iznosa 1.104.506 hiljada dinara odnosi se na nekretnine, postrojenja i opremu za koje nije, u skladu sa izabranom računovodstvenom politikom i zahtevima MRS 16 Nekretnine, postrojenja i oprema, nakon početnog priznavanja, vršeno vrednovanje po revalorizovanoj vrednosti. Nismo bili u mogućnosti da utvrdimo efekat korekcija konsolidovanih finansijskih izveštaja po navedenom osnovu, na dan 31. decembar 2017. godine.

U okviru AOP-a 0024, na dan 31. decembar 2017. godine, iskazan je iznos od 726.602 hiljade dinara. Od ukupno navedenog iznosa 677. 993 hiljade dinara se odnosi na učešće u kapitalu pravnog lica Sunce a.d. Sombor. Navedeno društvo kontinuirano ostvaruje gubitke. U skladu sa navedenim, Društvo nije vrednovalo navedeno učešće saglasno odredbama MRS 39 - Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje po osnovu obezvređenja. Usled navedenog, nismo bili u mogućnosti da se uverimo u realnost i objektivnost pozicije dugoročnih finansijskih plasmana, na dan 31. decembar 2017. godine, kao ni da utvrdimo iznos korekcija konsolidovanih finansijskih izveštaja po osnovu obezvređenja istih.

U okviru AOP-a 0045, na dan 31. decembar 2017. godine, iskazane su zalihe materijala i rezervnih delova, alata i sitnog inventara u iznosu od 1.100.292 hiljade dinara, od čega se značajan deo odnosi na zalihe materijala za koje smo utvrdili da se nalaze na stanju duži vremenski period. Društvo nije izvršilo svođenje nabavne vrednosti materijala na neto prodajnu vrednost, što je u suprotnosti sa MRS - 2 Zalihe. Nismo bili u mogućnosti da utvrdimo iznos korekcija konsolidovanih finansijskih izveštaja po osnovu svođenja vrednosti zaliha na neto prodajnu vrednost.

Zavisno društvo Vital a.d. Vrbas nije izvršilo aktuarski obračun kako bi se utvrdila sadašnja vrednost akumuliranih prava zaposlenih na otpremnine, kako to zahteva MRS 19 Primanja zaposlenih. Takođe, nije izvršena procena ishoda sudskih sporova koje se vode protiv navedenog društva, kako bi po navedenom osnovu priznalo rezervisanja saglasno zahtevima MRS 37 Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina. Usled navedenog, nismo mogli da se uverimo u potencijalne efekte rezervisanja po navedenim osnovama u konsolidovanim finansijskim izveštajima za 2017. godinu.

Zavisno društvo Vital a.d. Vrbas nije, na dan 31. decembar 2017. godine, sprovedo usaglašavanje stanja na ime kreditnih obaveza u iznosu od 1.043.080 hiljada dinara sa Alpha bank Cyprus Ltd, Kipar. Nismo bili u mogućnosti da se alternativnim postupcima revizije uverimo u istinitost i realnost navedenih obaveza, kao ni da utvrdimo efekte koje bi

usaglašavanje međusobnih evidencija moglo imati na konsolidovane finansijske izveštaje za 2017. godinu. Konsolidovani finansijski izveštaji na dan 31. decembar 2017. godine, sastavljeni su uz pretpostavku da će Društvo nastaviti svoje aktivnosti u skladu sa načelom stalnosti poslovanja. Kratkoročne obaveze su na dan 31. decembar 2017. godine veće od obrtno imovine za 3.261.097 hiljada dinara, dok akumulirani gubitak Grupe iznosi 10.056.142 hiljade dinara. Takođe, tekući račun Matičnog društva je, do dana izdavanja izveštaja, bio u sporadičnoj blokadi. Navedene činjenice predstavljaju materijalno značajne događaje koje utiču na nemogućnost Društva da posluje u skladu sa načelom stalnosti pravnog lica. Konsolidovani finansijski izveštaji ne uključuju korekcije koje bi nastale kao posledica ove neizvesnosti.

Mišljenje

Po našem mišljenju, osim za eventualne efekte pitanja iznetih u okviru pasusa „Osnove za izražavanje mišljenja sa rezervom”, konsolidovani finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju, na dan 31. decembar 2017. godine, kao i rezultate poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Skretanje pažnje

Kao što je obelodanjeno u Napomeni br. 31 uz konsolidovane finansijske izveštaje, kao sredstvo obezbeđenja urednog izmirenja kreditnih obaveza uspostavljene su hipoteka na imovini Matičnog društva. Takođe, na celokupnoj imovini Zavisnog Društva Vital a.d. Vrbas uspostavljene su hipoteke po osnovu kreditnih obaveza prema Komercijalnoj banci a.d. Beograd i Alfa banci ltd, Kipar. Na građevinskim objektima zavisnog društva Albus a.d. Novi Sad uspostavljena je hipoteka u korist Heta real estate d.o.o. Beograd po osnovu jemstva za kreditne obaveze koje prema navedenoj banci ima matično pravno lice Invej a.d. Beograd, kao i po osnovu jemstava za kreditne obaveze koje ostala povezana lica, odnosno društva Vital a.d. Vrbas i Sunce a.d. Sombor imaju prema Komercijalnoj banci. Naše mišljenje ne sadrži rezervu po navedenim pitanjima.

U Konsolidovane finansijske izveštaje Grupe, na dan 31.12.2017. godine ulaze sledeća zavisna društva:

1. Vital ad Vrbas (68,54 % učešća);
2. Albus ad Novi Sad (79,78 % učešća);
3. Ratar ad Pančevo (36,43 % učešća);
4. Milan Blagojević ad Smederevo (51,15 % učešća);
5. Ratar Corn doo Pančevo (36,43% posrednog učešća);
6. Aurora Pharm doo Beograd (79,78% posrednog učešća);

U krug konsolidacije nisu uključena sledeća zavisna pravna lica:

1. Sunce doo Sombor (100,00% učešća).
2. Novo Sunce doo Sombor (100% posrednog učešća).

Podaci iz redovnih godišnjih finansijskih izveštaja INVEJ AD sa stanjem na dan 31. decembra 2017. godine:			
BILANS STANJA		BILANS USPEHA	
	u 000 rsd		u 000 rsd
AKTI VA		PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	
UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	POSLOVNI PRIHODI	155.294
STALNA IMOVINA	4.920.831	PRIHODI OD PRODAJE ROBE	4.800
NEMATERIJALNA IMOVINA	189	PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA	11.602
NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA	1.686.388	PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	0
BIOLOŠKA SREDSTVA	0	DRUGI POSLOVNI PRIHODI	138.892
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	3.234.254	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	
DUGOROČNA POTRAŽIVANJA	0	POSLOVNI RASHODI	180.220
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	4.799
OBRтна IMOVINA	1.593.185	PRIHODI OD AKTIVIRANJA UCINAKA I ROBE	0
ZALIHE	3.823	POVEĆANJE VREDN. ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZV. I NEDOVRSENIH USLUGA	0
POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE	509.858	SMANJENJE VREDN. ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZV. I NEDOVRSENIH USLUGA	0
POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0	TROŠKOVI MATERIJALA	1.378
DRUGA POTRAŽIVANJA	1.659	TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	24.580
FINANSIJSKA SREDSTVA KOJ SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LICNI RASHODI	74.041
KRA TKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	711.483	TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	14.398
GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	320	TROŠKOVI AMORTIZACIJE	30.297
POREZ NA DODATU VREDNOST	0	TROŠKOVI DUGOROCNIH REZERVISANJA	2.435

AKTIVNA VREMENSKA RAZGRNIČENJA	366.042	NEMATERIJALNI TROŠKOVI	28.292
UKUPNA AKTIVA	6.514.016	POSLOVNI DOBITAK	0
VANBILANSNA AKTIVA	3.025.452	POSLOVNI GUBITAK	24.926
PASIVA		FINANSIJSKI PRIHODI	523.298
KAPITAL	0	FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	192.320
OSNOVNI KAPITAL	194.062	PRIHODI OD KAMATA	0
UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	330.978
OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0	FINANSIJSKI RASHODI	58.233
REZERVE	24.839	FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	258
REVALORIZ. REZERVE PO OSN. REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNIA, POSTROJENJA I OPREME	214.652	RASHODI KAMATA	18.092
NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HART. OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0	NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	39.883
NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HART. OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	719	DOBITAK IZ FINANSIRANJA	465.065
NERASPOREĐENI DOBITAK	7.880.433	GUBITAK IZ FINANSIRANJA	0
UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0	PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	617.291
GUBITAK	10.056.142	RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	295.939
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	484.319	OSTALI PRIHODI	2.536.412
DUGOROČNA REZERVISANJA	5.801	OSTALI RASHODI	163.195
DUGOROČNE OBAVEZE	478.518	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	3.314.708
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	30.112	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	7.742.460	NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUST, EFEKTI PROM. RAČUNOV. POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	498
KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	2.584.880	NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUST, EFEKTI PROM. RAČUNOV. POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	0
PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	131.812	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	3.135.206
OBAVEZE IZ POSLOVANJA	4.686.331	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	309.722	POREZ NA DOBITAK	0
OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	826	PORESKI RASHOD PERIODA	0
OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	22.228	ODLOŽENI PORESKE RASHODI PERIODA	10.072
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	6.661	ODLOŽENI PORESKE PRIHODI PERIODA	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	1.742.875	ISPLACENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0
UKUPNA PASIVA	6.514.016	NETO DOBITAK	3.125.134
VANBILANSNA PASIVA	3.025.452	NETO GUBITAK	0
		NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	0
		NETO DOBITAK KOJI PRIRADA VEĆISNKOM VLASNIKU	0
		NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	0
		NETO GUBITAK KOJI PRIRADA VEĆISNKOM VLASNIKU	0

		ZARADA PO AKCIJI	0
		Osnovna zarada po akciji	0
		Umanjena zarada po akciji	0
Napomena: Nije rađen revizorski izveštaj po redovnim finansijskim izveštajima sa stanjem na dan 31.12.2017. godine za Invej AD jer je Invej AD malo pravno lice- nije obveznik revizije.			
Podaci iz redovnih godišnjih finansijskih izveštaja avisnog društva Sunce ad Sombor sa stanjem na dan 31. 12. 2017.			
BILANS STANJA	u 000 rsd	BILANS USPEHA	u 000 rsd
AKTI VA		PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	
UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	POSLOVNI PRIHODI	3.262.738
STALNA IMOVINA	1.197.103	PRIHODI OD PRODAJE ROBE	0
NEMATERIJALNA IMOVINA	99.587	PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA	3.241.588
NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA	1.095.645	PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	0
BIOLOŠKA SREDSTVA	0	DRUGI POSLOVNI PRIHODI	21.150
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	1.871	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	
DUGOROČNA POTRAŽIVANJA	0	POSLOVNI RASHODI	3.317.726
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	0
OBRITNA IMOVINA	268.264	PRIHODI OD AKTIVIRANJA UCINAKA I ROBE	0
ZALIHE	70.604	POVEĆANJE VREDN. ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZV. I NEDOVRŠENIH USLUGA	1.403
POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE	56.824	SMANJENJE VREDN. ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZV. I NEDOVRŠENIH USLUGA	55.786
POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	122.026	TROŠKOVI MATERIJALA	2.982.455
DRUGA POTRAŽIVANJA	18.106	TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	46.785
FINANSIJSKA SREDSTVA KOJ SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0	TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LICNI RASHODI	136.373
KRA TKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	0	TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	21.042
GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	183	TROŠKOVI AMORTIZACIJE	55.682
POREZ NA DODATU VREDNOST	0	TROŠKOVI DUGOROCNIH REZERVISANJA	0
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRNIČENJA	521	NEMATERIJALNI TROŠKOVI	21.006
UKUPNA AKTIVA	1.465.367	POSLOVNI DOBITAK	0
VANBILANSNA AKTIVA	2.039.438	POSLOVNI GUBITAK	54.988
PASIVA		FINANSIJSKI PRIHODI	25.662
KAPITAL	655.589	FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	5
OSNOVNI KAPITAL	1.961.904	PRIHODI OD KAMATA	0
UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	25.657
OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0	FINANSIJSKI RASHODI	33.128
REZERVE	28.000	FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	12
REVALORIZ. REZERVE PO OSN. REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNIA, POSTROJENJA I OPREME	988.527	RASHODI KAMATA	27.719
NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HART. OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUH VATNOG REZULTATA	0	NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	5.397
NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HART. OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUH VATNOG REZULTATA	2.668	DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0
NERASPOREĐENI DOBITAK	246.966	GUBITAK IZ FINANSIRANJA	7.466
UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0	PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	4
GUBITAK	2.567.140	RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	9.779
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	462.784	OSTALI PRIHODI	5.431

DUGOROČNA REZERVISANJA	0	OSTALI RASHODI	13.724
DUGOROČNE OBAVEZE	462.781	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	83.296	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	80.522
KRATKOROČNE OBAVEZE	263.698	NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUST, EFEKTI PROM. RAČUNOV. POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	0
KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	157.703	NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUST, EFEKTI PROM. RAČUNOV. POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	665
PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
OBAVEZE IZ POSLOVANJA	68.136	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	81.187
OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	20.634	POREZ NA DOBITAK	0
OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	15.867	PORESKI RASHOD PERIODA	0
OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	103	ODLOŽENI PORESKE RASHODI PERIODA	0
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	1.255	ODLOŽENI PORESKE PRIHODI PERIODA	1.832
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	ISPLACENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	0
UKUPNA PASIVA	1.465.367	NETO DOBITAK	0
VANBILANSNA PASIVA	2.039.438	NETO GUBITAK	79.355
		NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	0
		NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆISNKOM VLASNIKU	0
		NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	0
		NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆISNKOM VLASNIKU	0
		ZARADA PO AKCIJI	0
		Osnovna zarada po akciji	0
		Umanjena zarada po akciji	0

Mišljenje revizora Preduzeća za reviziju Finodit doo Beograd:

Mišljenje sa rezervom

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva FABRIKA ULJA SUNCE AD, SOMBOR (u daljem tekstu "Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2017. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Prema našem mišljenju, osim za efekte navedene u pasusu Osnove za mišljenje sa rezervom, finansijski izveštaji u svim materijalno značajnim aspektima prikazuju realno i objektivno finansijsko stanje društva FABRIKA ULJA SUNCE AD, SOMBOR sa stanjem na dan 31. decembra 2017. godine, rezultate njegovog poslovanja i novčane tokove za godinu završenu na taj dan, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

Osnove za mišljenje sa rezervom

Nematerijalna ulaganja iskazana su u finansijskim izveštajima sastavljenim na dan 31.12.2017. godine u iznosu od 99.587 hiljada dinara od kojih se na koncesije, patente, licence, robne i uslužne marke i softver odnosi 4.308 hiljada dinara i na ostala nematerijalna ulaganja iznos od 95.279 hiljada dinara. Ostala nematerijalna ulaganja odnose se na pravo korišćenja gradskog građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu u čiju je vrednost uključen pripadajući iznos revalorizacionih rezervi u iznosu od 25.507 hiljada dinara. U postupku revizije razmatrali smo osnov priznavanja i način vrednovanja ostalih nematerijalnih ulaganja, pri čemu smo utvrdili da utvrđena vrednost prevazilazi nadoknadivu vrednost predmetne imovine, zbog čega smatramo da je potrebno istu preistitati. Usled navedenog, nismo bili u mogućnosti da se uverimo u adekvatnost bilansiranog iznosa ostalih nematerijalnih ulaganja, niti da kvantifikujemo efekat koji na finansijske izveštaje za 2017. godinu mogu imati korekcije po osnovu sprovedenih testova saglasno MRS 36 – Umanjenje vrednosti imovine.

U finansijskim izveštajima sastavljenim na dan 31.12.2017. godine Društvo je iskazalo potraživanja u iznosu od 212.887 hiljada dinara od kojih se na potraživanja od prodaje odnosi 72.755 hiljada dinara, potraživanja iz specifičnih poslova u iznosu od 122.026 hiljada dinara i na druga potraživanja 18.106 hiljada dinara. U postupku revizije izvršili smo kontrolu usaglašenosti i naplativosti, kao i analizu starosne strukture potraživanja i boniteta dužnika, pri čemu

smo utvrdili da potraživanja iz specifičnih poslova nisu usaglašena, niti su naplaćena, do dana vršenja revizije, da su pojedini dužnici nelikvidni ili nesolventni, tako da je naplata iznosa koji su iskazani u priloženim finansijskim izveštajima neizvesna. Usled navedenog, nismo bili u mogućnosti da se uverimo u adekvatnost bilansiranog iznosa navedenih potraživanja, te da je potrebno izvršiti dodatno obezvređenje radi obezbeđenja od rizika naplate. Zbog značaja prethodno navedenih neizvesnosti nismo u mogućnosti da kvantifikujemo efekat koji na finansijske izveštaje za 2017. godinu mogu imati korekcije po osnovu otpisa potraživanja.

Izvršili smo reviziju u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izveštaju u delu Odgovornost revizora. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne standarde etike za računovođe kao i u skladu sa etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu sa tim zahtevima. Verujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da osiguraju osnovu za naše revizijsko mišljenje.

Značajna neizvesnost po pitanju stalnosti poslovanja

Obzirom da se finansijski izveštaji sastavljaju u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, u tom smislu ističemo sledeće informacije koje proizilaze iz finansijskih izveštaja koji su bili predmet revizije, a koje ne sadrže potencijalne korekcije koje proizilaze iz ovog mišljenja: Ukupan kapital Društva iznosi 655.589 hiljada dinara, dok kumulirani gubitak iznosi 2.567.141 hiljadu dinara. Ukupne kratkoročne obaveze Društva iskazane su u iznosu 279.629 hiljada dinara, dok je obrtna imovina Društva iskazana u visini od 284.195 hiljada dinara. Pored navedenog, Društvo ima problema u generisanju novčanih tokova, stoga otežano i usporeno izmiruje dospele obaveze, te zapada u docnju. Imajući u vidu sve prethodno navedene činjenice, smatramo da bi Društvo trebalo da pribavi dodatni kapital, odnosno neto obrtna sredstva, kako bi moglo svoje poslovanje da nastavi u skladu sa načelom stalnosti poslovanja.

Skretanje pažnje

Društvo nije izvršilo rezervisanje za otpremnine i novčane naknade zaposlenima po osnovu odlaska u penziju ili prestanka radnog odnosa po drugom osnovu u skladu sa MRS 19 – Primanja zaposlenih.

Društvo nije izvršilo potpuna obelodanjivanja vezana za povezane strane u skladu sa MRS 24 – Obelodanjivanje odnosa sa povezanim licima.

Društvo je u obavezi da sastavi i preda Poreski bilans uz pripadajući elaborat o transfernim cenama najkasnije do 29.06.2018. godine. Do momenta izdavanja ovog izveštaja Društvo nam je prezentovalo nacrt ovih dokumenata, ali ih nije predalo nadležnoj Poreskoj upravi iz razloga što će poreski bilans biti predat uz konačne finansijske izveštaje, tako da nismo u mogućnosti da se izjasnimo o potencijalnoj promeni poreskih obaveza do kojih može doći po sastavljanju konačnog Poreskog bilansa.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenim pitanjima.

Napomena: Zakonski zastupnik društva NOVO SUNCE doo Sombor je dao Izjavu o neaktivnosti, zbog toga što u poslovnoj 2018. godini društvo nije imalo poslovnih događaja, a u poslovnim knjigama nije imalo podatke o imovini i obavezama (Potvrda APR-a o javnom objavljivanju Izjave o neaktivnosti za poslovnu godinu od 17.12.2018-31.12.2018. broj FIN 11366/2019 od 20.02.2019.)

5.8. bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude;

Rešenjem APR-a br. БД 81078/2018 od 19.09.2018. godine izvršena je promena pravne Sunce doo Sombor iz akcionarskog društva u društvo sa ograničenom odgovornošću.

Dana 26.09.2018.godine, „Invej“ kupuje udele u „Sunce“ d.o.o. i „Invej“ postaje 100% vlasnik „Sunca“ d.o.o.

Dana 17.12.2018.godine „Sunce“ d.o.o. osniva „Novo sunce“ d.o.o. sa 100% učešća u njegovom kapitalu.

5.9. podaci o direktoru, članovima Uprave;

Stanko Tomović, generalni direktor, član odbora direktora

Zorica Rudaković, izvršni direktor, član odbora direktora

Živojin Zorkić, član odbora direktora

Jelena Pudar, član odbora direktora

Dejan Stanković, predsednik odbora direktora

5.10. dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača);

/

5.11. poslovno ime, sedište i adresa investicionog društva, koje je učestvovalo u pripremi ponude za preuzimanje akcija.

TESLA ■
CAPITAL

Brokersko Dilersko društvo Tesla Capital a.d. Beograd
ul. Cvijićeva br. 129,
Beograd, Srbija
tel: 011/3020-030

6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.

/

7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora.

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.

/

8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.

Između ponuđača i ostalih akcionara nema zaključenih ugovora ili sporazuma.

9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,

Ponuđač namerava da unapredi poslovanje ciljnog društva, zadrži delatnost i mesto obavljanja delatnosti ciljnog društva.

- strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,

Nastaviće se sprovođenje razvoja i većeg tržišnog učešća ciljnog društva kroz unapređenje aktivnosti.

- navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih;

Ponuđač namerava da radi na unapređenju uslova rada i materijalnog položaja zaposlenih kao i da ulaže u unapređenje znanja i veština zaposlenih.

10. DRUGE BITNE ČINJENICE

Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.

/

11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU:

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

12. ODGOVORNA LICA

Za Ponuđača: Zorica Rudaković, izvršni direktor

Za BDD Tesla Capital ad: Miodrag Ristić, generalni direktor

Beograd, 18.06.2019. godine

Miodrag Ristić, generalni direktor

Zorica Rudaković, izvršni direktor

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Ponudjač odnosno odgovorno lice ponudjača je lice odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje